



ANEXO DE VERIFICACIÓN TÉCNICA DOCUMENTAL ACTIVIDAD CLASIFICADA CTE

MEMORIA

- Descripción del tipo de intervención: obra nueva, actividad nueva en edificio existente, reforma, ampliación, legalización, modificación de licencia, etc.

En ampliaciones o reformas:

- Situación legal de la actividad existente.
- Indicar si la modificación de la licencia de actividad es sustancial o no sustancial. En caso de ser sustancial argumentar si debe someterse o no a revisión.
- Descripción detallada de la actividad y su funcionamiento.

JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DB-SI DEL CTE

SI1. PROPAGACIÓN INTERIOR

- Compartimentación en sectores de incendio. Locales de riesgo especial.
- Descripción de los elementos delimitadores de sectores de incendios y de locales de riesgo especial, y justificación de la resistencia (EI) al fuego requerida a todos ellos.
- Descripción de los materiales de revestimiento de suelos, paredes y techos y de los materiales incluidos en cerramientos o situados en espacios ocultos, y justificación de la reacción al fuego requerida a todos ellos.

SI2. PROPAGACIÓN EXTERIOR

- Descripción de los elementos constructivos medianeros, espacios protegidos y justificación de la resistencia (EI) al fuego requerida a todos ellos, incluso a las franjas en los encuentros con fachadas y cubiertas entre dos sectores de incendio, entre una zona de riesgo especial alto y otras zonas o hacia una escalera protegida o pasillo protegido desde otras zonas.

SI3. EVACUACIÓN DE OCUPANTES: Análisis de evacuación, estableciendo:

- Compatibilidad de los elementos de evacuación.
- Ocupación de cada zona.
- Número y disposición de salidas.
- Longitud de los recorridos de evacuación. Indicar la longitud del recorrido máximo y su situación.
- Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
- Dimensión de salidas, puertas, pasillos, escaleras y rampas.
- Protección de escaleras y su ventilación.
- Características de puertas situadas en recorridos de evacuación.
- Señalización.
- Control del humo de incendio.



Evacuación de personas con discapacidad en caso de incendio.

SI4. INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Dotación, características.

SI5. INTERVENCIÓN DE LOS BOMBEROS

Condiciones de aproximación y entorno, y accesibilidad por fachada.

SI6. RESISTENCIA AL FUEGO DE LA ESTRUCTURA

Descripción de la estructura y justificación de la resistencia al fuego (R) requerida a todos sus elementos: pilares, vigas, forjados, cubiertas, escaleras.

JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DB-SUA DEL CTE

SUA1. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE CAIDAS

Discontinuidad en el pavimento. Escalones en recorridos de evacuación.

Escaleras y rampas.

SUA2. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO DE IMPACTO Y ATRAPAMIENTO

Impacto con elementos practicables.

SUA4. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO POR ILUMINACIÓN INADECUADA

Alumbrado de emergencia.

SUA5. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO POR ALTA OCUPACIÓN

Condiciones de los graderíos.

SUA7. SEGURIDAD FRENTE AL RIESGO POR VEHÍCULOS EN MOVIMIENTO

Características constructivas, protección recorridos peatonales y señalización.

SUA9. ACCESIBILIDAD

Condiciones de accesibilidad.

Condiciones y características de la información y señalización para la accesibilidad.

JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO OTRAS NORMATIVAS APLICABLES

R.D. 2816/82 (Reglamento Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas)

DD.FF. 202/2002 y 656/2003 (Catálogo de EP y AR)

HS3 ventilación de garajes.

PLANOS

Planos de situación y emplazamiento de la actividad con respecto a otros establecimientos, a escalas adecuadas. Escala mínima 1:1000.

Plano de aproximación y maniobra de bomberos en edificios nuevos.

Planos de cada planta a escala adecuada para la correcta descripción del edificio:



- Uso, superficie y ocupación de cada recinto. En ampliaciones, diferenciar claramente la parte existente de la nueva.
- Sectores de incendio. Locales de riesgo especial. Espacios protegidos. Puertas resistentes al fuego.
- Evacuación:
 - Identificación de las salidas de planta y de edificio.
 - Longitud de los recorridos de evacuación.
 - Asignación de ocupantes a las salidas, aplicando hipótesis de bloqueo.
 - Representación del espacio exterior seguro.
- Dimensión y características de puertas, pasillos, escaleras y rampas.
- Instalaciones de protección contra incendios y alumbrado de emergencia.
- Alzados y secciones significativas del edificio, que aporten la información necesaria para su correcta descripción, especialmente por escaleras, huecos entre plantas, desniveles y compartimentación en sectores de incendio.
- Plano de cubierta, indicando la presencia de lucernarios, exutorios, conductos, chimeneas, paneles solares, etc.
- Detalles y secciones constructivas, a escala adecuada para su interpretación, de elementos tales como:
 - Franjas resistentes al fuego en los encuentros entre medianeras y elementos compartimentadores, con fachadas y cubiertas.
 - Huecos y conductos de ventilación de garajes, escaleras protegidas, escaleras especialmente protegidas y sus vestíbulos de independencia.

PLIEGO DE CONDICIONES

PRESUPUESTO

- Presupuesto detallado de las medidas de protección contra incendios.

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD

- Estudio de seguridad o estudio básico incluido en el proyecto o bien indicar nombre y titulación del autor.

ANEXOS

- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición.